

Niederschrift

über die Sitzung des Haupt-, Finanz- und Bauausschusses
am Dienstag, 09. Oktober 2018 im Dorfgemeinschaftshaus Streitberg

Beginn: 20:05 Uhr

Ende: 21:45 Uhr

Sitzung Nr. 12

Tagesordnung:

- 1. Genehmigung der Niederschrift Sitzung Nr. 11 / 2018 vom 19.06.2018**
- 2. Pachtverträge der Gemeinde Brachtal
Hier: Vorbereitung einer Beschlussempfehlung**
- 3. Verschiedenes / Termine**

Anwesend stimmberechtigte Mitglieder des Haupt-, Finanz- und Bauausschusses:

Dieter Weber, Christian Klas, Torsten Gast, Christiane Gunia, Alexander Zimmer für Sabrina Zimmer, Jürgen Heinze, Adolf Kreisel, Jörg Hartwig für Michael Sethaler

Nicht stimmberechtigt anwesend:

1. Beigeordneter Roland Tzschietzschker

Schriftführer: Alexander Grieb

Der Vorsitzende des HFB-Ausschusses, Dieter Weber, eröffnet die Ausschusssitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit der Ausschüsse fest.

Gegen Art und Form der Einladung bestehen keine Einwände.

Zu TOP 2 wurde im Vorfeld geklärt, ob Herr Hartwig nach § 25 HGO im Widerstreit der Interessen steht. Nach Erläuterung der Rechtslage gilt Herr Hartwig als nicht befangen.

zu TOP 1)

Genehmigung der Niederschrift Sitzung Nr. 11 vom 19.06.2018

Gegen die Niederschrift liegen keine Einwände vor. Sie gilt somit als genehmigt.

zu TOP 2)

Pachtverträge der Gemeinde Brachttal

Hier: Vorbereitung einer Beschlussempfehlung

Die Anfragen der Fraktion GFV vom 4. Oktober wurden ausführlich besprochen und beraten. Die Änderungen wurden in der Richtlinie und im Musterpachtvertrag geändert. Über folgende wichtige Festlegungen in der Richtlinie sowie im Musterpachtvertrag wurde abgestimmt:

Richtlinie neu Punkt 8: „Bei mehreren Bewerbern entscheidet der Gemeindevorstand in einer Einzelfallentscheidung über die Vergabe.“

Abstimmung: 8 Ja, somit einstimmig beschlossen.

Musterpachtvertrag § 4 Abs. 3 Satz 2 „Einzel abgängige Bäume kann der Pächter im Einvernehmen mit dem Verpächter entfernen“ wird gestrichen.

Abstimmung: 8 Ja, somit einstimmig beschlossen.

Musterpachtvertrag § 9 Abs. 1 Satz 1 wird gestrichen.

Sollte einer der derzeitigen Pächter die Flächen nicht mehr pachten wollen, wird der zuständige Ortslandwirt zusammen mit der Verwaltung sowie dem Gemeindevorstand versuchen, einen Pächter zu finden.

Frau Gunia merkte an, dass bei der Vergabe der Pachtflächen auf Einhaltung naturschutzrechtlicher Aspekte, wie z. B. Biolandwirt, ökologische Bewirtschaftung der Flächen usw., durch den Pächter Wert gelegt werden sollte. Frei werdende Flächen, die nicht verpachtet werden, sollen den jeweiligen Jagdpächtern als Äsungsflächen angeboten werden. Eventuell sollen Blühstreifen darauf angelegt werden.

Nach weiterer kurzer Beratung wurde über folgenden Beschlussvorschlag abgestimmt:

Beschlussvorschlag für die Gemeindevertretung:

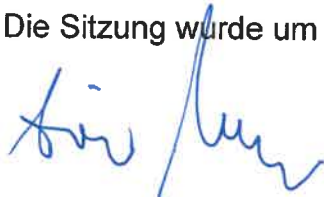
Der Haupt-, Bau- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Festsetzung der Pachtzinsen, den Musterpachtvertrag sowie die Richtlinie in der vorliegenden Form mit den Änderungen aus der Ausschusssitzung vom 9. Oktober 2018 zu beschließen.

Abstimmung: 8 Ja, somit einstimmig beschlossen.


**Zu TOP 3)
Verschiedenes / Termine**

Termine nächste Sitzung zur Haushaltsberatung 2019
Montag 22.10.2018
Montag 29.10.2018

Die Sitzung wurde um 21:45 Uhr durch den Vorsitzenden beendet.



Dieter Weber
Vors. des HFB



Alexander Grieb
Schriftführer